

**ДОГОВІР № \_\_\_\_\_**  
**про організацію та проведення аукціонів**  
**з продажу майна боржників у справах про банкрутство**

м. Київ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ року

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»** (далі – Оператор або Оператор електронного майданчика), в особі директора Діхтяря Віталія Васильовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і \_\_\_\_\_ (далі – Замовник або Замовник Аукціону), в особі \_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_, з іншої сторони (далі – Сторони), уклали цей Договір про наступне:

### **1. МЕТА ДОГОВОРУ**

У відповідності до норм Розділу V Кодексу України з процедур банкрутства (далі - Кодекс), які регулюють продаж майна в провадженні у справах про банкрутство, Сторони уклали цей договір з метою врегулювання взамовідносин в процесі організації та проведення електронних аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (далі – Майно) через електронну торгову систему Prozorro.Продажі.

### **2. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ**

У цьому Договорі терміни вживаються в такому значенні:

**2.1. Електронний майданчик Оператора** – апаратно-програмний комплекс, який функціонує в Інтернеті за веб-адресою: <https://auction.e-tender.ua> (далі – Вебсайт) підключений до ЦБД та забезпечує Замовнику, користувачам, учасникам можливість користуватися сервісами ЕТС з автоматичним обміном інформацією щодо процесу проведення електронних аукціонів, та є авторизованим (попередньо авторизованим) відповідно Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України (далі - Порядок)

**2.2. Лот** - одиниця (склад) майна, що виставляється для продажу на аукціоні.

**2.3. Оголошення про проведення аукціону (оголошення)** - відомості та інформація, що містять дані про майно, що виставляється для продажу на аукціоні та умови його продажу на електронному аукціоні, що публікується у ЕТС та на веб-сайтах Операторів

**2.4. Замовник аукціону (Замовник)** - арбітражний керуючий, призначений господарським судом у порядку, встановленому Кодексом

**2.5. Учасник** – фізична особа (в тому числі фізична особа-підприємець) або юридична особа, в особі уповноваженого представника, яка виявила намір взяти участь в аукціоні, та сплатила гарантійний внесок, пройшла процедуру реєстрації для участі в електронному аукціоні, отримала відповідне підтвердження про реєстрацію та індивідуальний код учасника

Інші терміни, які вживаються в цьому Договорі, визначені в Кодексі та Порядку.

### **3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ТА УМОВИ ЙОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ**

**3.1.** Оператор забезпечує Замовнику доступ до ЕТС з правом користування сервісами електронного майданчика (онлайн – сервісу) Оператора для організації та проведення електронних аукціонів з метою продажу майна боржників у справах про банкрутство.

**3.2.** Електронний майданчик Оператора функціонує у цілодобовому режимі, за винятком проведення планових та позапланових профілактичних та/або технічних робіт, та забезпечує безперервний та безперешкодний доступ до ЕТС Замовнику, учасникам та користувачам.

**3.3.** Замовник забезпечує отримання відповідного рішення щодо дозволу та умов продажу майна боржника на електронних аукціонах з використанням ЕТС.

### **4. ОBOB'ЯЗКИ І ПРАВА СТОРІН**

#### **4.1. Оператор зобов'язаний:**

**4.1.1.** Забезпечити функціонування електронного майданчика Оператора, цілісність даних, що передаються до ЕТС або приймаються від ЕТС, коректне та своєчасне відображення в ЕТС даних, можливість вчинення Замовником та учасниками дій в ЕТС через сервіси, які надаються Оператором відповідно до Кодексу, Порядку та Регламенту.

**4.1.2.** Надати Замовнику доступ до особистого кабінету електронного майданчика, з метою внесення інформацію про майно в ЕТС (формує лот), публікації оголошення про проведення аукціону, а також вчинення інших дій, необхідних для організації проведення та завершення аукціону, відповідно до вимог Кодексу та Порядку.

**4.1.3.** Повідомляти Замовнику про можливі перерви в роботі ЕТС у разі необхідності проведення технічних та профілактичних робіт з підтримки її роботи, крім випадків, коли через терміновість проведення робіт завчасне

попередження неможливе.

**4.1.4.** Забезпечити можливість анонімного цілодобового перегляду, копіювання та роздрукування інформації на основі поширених веб-оглядачів та редакторів без необхідності застосування спеціально створених для цього технологічних та програмних засобів, без обмежень та стягнення плати.

**4.1.5.** Здійснювати консультаційну підтримку Замовника, користувачів та учасників з питань, пов'язаних з функціонуванням ЕТС, за допомогою телефонного зв'язку та електронною поштою, вказаними на Веб- сайті в робочі дні з 09:00 до 18:00.

#### **4.2. Оператор має право:**

**4.2.1.** Запитувати у Замовника необхідну інформацію для організації та проведення електронних аукціонів, в тому числі паперові копії документів з метою верифікації даних.

**4.2.2.** Призупинити доступ Замовника до особистого кабінету в разі порушення умов даного Договору.

#### **4.2.3. Замовник зобов'язаний:**

**4.2.4.** Здійснювати всі дії щодо організації, проведення та оголошення результатів електронних аукціонів в ЕТС відповідно до вимог Кодексу, Порядку та Регламенту ЕТС.

**4.2.5.** Вносити до системи інформацію про продаж майна та формувати лот (оголошення про проведення аукціону) відповідно до вимог Кодексу та Порядку.

**4.2.6.** Надавати відповіді на запитання щодо лота, надіслані особами, які мають намір взяти участь в аукціоні, протягом 3 робочих днів з моменту отримання запитань, але не пізніше ніж за 1 робочий день до дня проведення аукціону. Замовник аукціону має право не надавати відповіді на запитання учасників аукціону, що розміщені в системі пізніше ніж за 1 робочий день до дня проведення аукціону;

**4.2.7.** Надавати доступ особам, які мають намір взяти участь в аукціоні, до документів, що стосуються лота, не пізніше ніж за 1 робочий день до дня проведення аукціону або в день звернення, якщо така особа звернулася в останній день кінцевого строку прийняття заяв на участь в аукціоні.

**4.2.8.** При внесенні змін до оголошення про проведення аукціону одночасно опублікувати в ЕТС обґрунтування внесення таких змін, що повинно містити перелік змін, які вносяться в оголошення, та причину їх внесення, зокрема копію документа, що підтверджує часткове виконання зобов'язання (у разі зміни розміру початкової ціни лота).

**4.2.9.** Нести відповідальність за достовірність інформації, зазначеної в оголошенні про проведення аукціону, та відповідність такої інформації документам, на підставі яких вона внесена.

#### **4.3. Замовник має право:**

**4.3.1.** Скасувати аукціон лише до моменту початку аукціону, у порядку, визначеному ст. 72 Кодексу. В інформації про скасування аукціону зазначаються причини скасування.

### **5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

**5.1.** За невиконання або неналежне виконання обов'язків за Договором Сторони несуть відповідальність відповідно до законодавства України.

**5.2.** Оператор не несе відповідальність за будь-які збитки, втрати, які поніс Замовник з причини наявності у нього невідповідного програмно-апаратного комплексу, необхідного для роботи в ЕТС відповідно до технічних вимог ЕТС, а саме:

**5.2.1.** відсутності у Замовника комп'ютерної техніки з необхідним набором програмно-технічних можливостей, що задовольняють вимогам для роботи в ЕТС;

**5.2.2.** наявності обмежень та налаштувань, які не дозволяють Замовнику повноцінно працювати в ЕТС;

**5.2.3.** неможливості роботи з причини зараження комп'ютерної техніки Замовника шкідливими програмами, в тому числі вірусами;

**5.2.4.** недоліків в роботі мережевої інфраструктури, що унеможливили повноцінну роботу з ЕТС;

**5.2.5.** недоліків у роботі мережевих систем та обмеження, введені провайдером (компанією, що надає Замовнику доступ в мережу Інтернет), чиїми послугами він користується, а також збоїв в роботі апаратно-технічного комплексу провайдера Замовника, що призвело до нерегламентованих та непередбачуваних його відключень від мережі Інтернет і не дозволило йому повноцінно працювати в ЕТС.

**5.3.** Оператор не несе відповідальність за будь-які збитки, втрати, які поніс Замовник, якщо причиною цього стало:

**5.3.1.** незнання, невиконання чи неналежне виконання Замовником, умов та процедур, визначених у Вимогах, що призвело до прийняття Замовником на себе незапланованих зобов'язань перед іншими особами і негативно позначилося на його діловій репутації;

**5.3.2.** неналежне зберігання та несанкціоновану передачу власних даних, Замовником, третім особам;

**5.3.3.** дії, вчинені в ЕТС Замовником або іншими особами від його імені, які спричинили зміну інформації, що негативно позначилося на його діловій репутації;

**5.3.4.** за опис та інформацію по лоту, умови його продажу, обсяг, умови та зміст оголошення, що розміщені Замовником в ЕТС;

**5.3.5.** за розмір цінової пропозиції, що подається учасником під час земельних торгів;

**5.3.6.** за дії Замовника, пов'язані з процедурою підписання протоколу земельних торгів;

**5.3.7.** за дії, пов'язані з укладанням договору, акту між Замовником та переможцем земельних торгів, визначеного ЕТС за результатами земельних торгів та за взаємне виконання сторонами умов такого договору;  
**5.3.8.** за розміщення інформації Оператором, внаслідок чого вона стала відома третім особам, які використали або можуть використати її з метою завдання йому шкоди.

## **6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**

**6.1.** Сторони звільняються від відповідальності за порушення зобов'язань за цим Договором, якщо таке порушення є наслідком дії обставин непереборної сили за умови, що Сторона, яка порушила зобов'язання, доведе існування таких обставин та доведе, що їх існування дійсно перешкоджало виконанню такою Стороною своїх зобов'язань за цим Договором.

**6.2.** Не є обставиною непереборної сили недодержання своїх обов'язків контрагентом Сторони, яка посилається на обставини непереборної сили, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання зобов'язання, відсутність у Сторони необхідних коштів, коливання курсів валют.

**6.3.** Сторона не може посилатися на обставини непереборної сили, як на підставу для звільнення від виконання своїх зобов'язань, якщо обставини непереборної сили виникли та об'єктивно існують, але вони не перешкоджають здійсненню Стороною своїх зобов'язань. Обов'язок доведення неможливості виконання зобов'язань за цим Договором через дію обставин непереборної сили покладається на Сторону, яка посилається на дію таких обставин.

**6.4.** При виникненні обставин непереборної сили, строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії таких обставин та їх наслідків, а Сторона, що зазнала їх впливу звільняється від відповідальності за невиконання зобов'язань на строк дії таких обставин та їх наслідків за умови виконання нею всіх умов, що зазначені в даному розділі Договору.

**6.5.** Сторона, нездатна виконувати свої зобов'язання за Договором внаслідок обставин непереборної сили, повинна негайно, але не пізніше 5 (п'яти) днів з моменту виникнення таких обставин або з моменту, коли Стороні мало стати відомо про виникнення таких обставин, письмово повідомити іншу Сторону, додавши на підтвердження документ Торгово-промислової палати України або уповноваженого органу державної влади.

**6.6.** Якщо дія обставин непереборної сили/їх наслідків продовжується понад 60 днів, будь-яка зі Сторін має право припинити дію Договору за умови письмового повідомлення іншої Сторони не менш ніж за 30 днів до дати припинення та надання іншій Стороні на затвердження Акту звірки взаєморозрахунків. При цьому Договір припиняється тільки після підписання такого Акту обома Сторонами.

## **7. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

**7.1.** У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

**7.2.** У випадку наявності скарг (звернень) щодо проведення електронних аукціонів в ЕТС, такі скарги (звернення) вирішуються відповідною Комісією, створеною при ПАТ «Прозорро.Продажі» або МЕРТ.

**7.3.** У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку за правилами підсудності, встановленими чинним законодавством України.

## **8. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ, СТРОК ДІЇ ТА ПОРЯДОК ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ**

**8.1.** Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін та діє протягом 1 (одного) календарного року.

**8.2.** Якщо жодна зі сторін за 30 календарних днів до дати закінчення Договору не заявить про намір його розірвати, Договір автоматично продовжує свою дію на кожен наступний календарний рік на аналогічних умовах.

**8.3.** Договір припиняє свою дію у разі настання хоча б однієї з наступних обставин:

- на вимогу однієї із Сторін, за умови попереднього (за 30 днів) письмового повідомлення про таке припинення;

- ліквідацією Оператора або Організатора;

- у випадку зловживання Організатором своїми правами, або нецільового використання Електронного майданчика Оператора;

**8.4.** Усі зміни та доповнення до Договору вносяться Сторонами в письмовій формі шляхом укладення додаткових угод, що є невід'ємною частиною Договору.

**8.5.** Договір укладений українською мовою в 2-х автентичних екземплярах, які мають однакову юридичну силу.

**8.6.** Сторони домовились, що даний Договір може бути укладено в електронній формі та підписано через сервіс електронного документообігу або відповідного онлайн – сервісу. Договір складений в електронній формі та підписаний уповноваженими представниками Сторін з використанням кваліфікованих електронних підписів (надалі – КЕП) відповідно до вимог чинного законодавства України про електронні документи та електронний документообіг, та в порядку, передбаченому цим Договором, визнаються Сторонами як оригінали. Датою Договору є дата його складання, що відображається на титульній сторінці Договору, незалежно від дати його

підписання Сторонами шляхом нанесення КЕП.

**8.7.** Договір, який набув чинності згідно умов Договору, зберігає чинність до моменту його анулювання (розірвання/скасування) шляхом складання та підписання Сторонами відповідної Додаткової угоди.

**8.8.** У випадку, коли одна із Сторін заявляє про втрату даного Договору в електронній формі, який попередньо набрав чинності, повторне підписання Договору не здійснюється. При цьому, Сторона, яка зберігає власний примірник даного Договору в електронній формі, зобов'язується за зверненням іншої Сторони, надати його доступними електронними каналами зв'язку, або на носії електронної інформації.

## 9. РЕКВІЗИТИ Й ПІДПИСИ СТОРІН

### Оператор

### Замовник

**ТОВ «Е-ТЕНДЕР»**

Код за ЄДРПОУ 39484263

Юридична адреса: 04119, Україна, місто Київ, вулиця

Дегтярівська, 21, літ. «А»

Поштова адреса: 04050, м. Київ, вул. М. Пимоненко, 13,

БЦ «ФОРУМ», корпус 5 -А, 3 поверх, офіс 33 (або а/с 10)

п/р UA573052990000026000026207608 в АТ «КБ

«Приватбанк», МФО 305299

ІПН 394842626593

Телефон 0 800 30 07 05

E-mail: [support-auction@e-tender.ua](mailto:support-auction@e-tender.ua)

Директор

В.В. Діхтяр